



416 000 €

Maison familiale à Seiches-sur-le-Loir

02 41 31 17 30

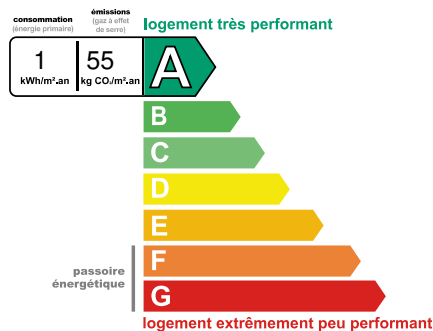
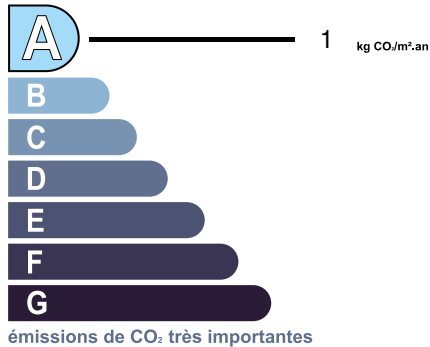
Nestenn Saint Sylvain d Anjou
Passage Saint Anne
49480 Saint Sylvain d Anjou

N° Mandat : / Réf : S264

Découvrez cette maison de 2023 située au coeur de Seiches-sur-le-Loir, offrant un espace de vie spacieux. Avec une surface de plus de 130m² et une parcelle de plus de 400m², cette propriété vous offre l'espace dont vous avez toujours rêvé. Elle est composée d'une pièce de vie de plus de 40 m² avec une cuisine aménagée et équipée, un cellier. Cette maison lumineuse comprend un espace nuit de quatre chambres, dont une suite parentale de plain-pied. Profitez d'un espace extérieur, idéal pour les barbecues en famille ou les journées au soleil. La localisation de cette propriété est idéale, offrant un accès facile aux commodités locales, aux écoles et aux transports en commun, tout en vous permettant de profiter du calme de la vie en périphérie. Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



peu d'émissions de CO₂



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 440 € et 620 € au 25/03/2024.

- * Prix hors honoraires agence : 400 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 4% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES