



349 000 €

Avrillé dans un cadre de vie résidentiel et privilégié

06 07 61 03 26

Nestenn Angers Neuf - Entreprises & Commerces
37 boulevard du Maréchal Foch
49100 Angers Neuf - Entreprises & Commerces

N° Mandat : 374 / Réf : 374

Proche de tous commerces, commodités et tramway. Cet appartement est équipé d'un grand confort thermique (pompe à chaleur avec filtration de l'air), avec des matériaux biosourcés. Dispose d'un parking en sous-sol Contact 0607610326 <http://www.georiques.gouv.fr>.



4 pièces



3 chambres



3ème étage



108 m² habitables

peu d'émissions de CO₂



< 10 CO₂e/m²/an

B

C

D

E

F

G

émissions de CO₂: très importantes

Non soumis au DPE



B

C

D

E

F

G

consommation (énergie primaire)

émission (gaz à effet de serre)

logement extrêmement peu performant

Non soumis au DPE

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES