



260 000 €

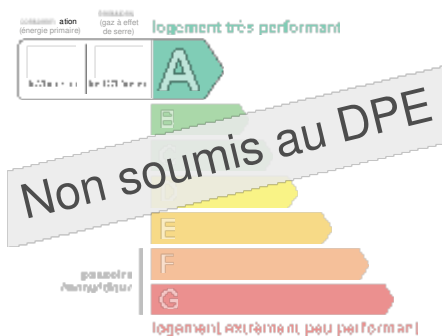
Maison 3 chambres 87.99m² - Chêne Vert -
Verrière-en-Anjou

02 41 31 17 30

Nestenn Saint Sylvain d Anjou
Passage Saint Anne
49480 Saint Sylvain d Anjou

N° Mandat : SN2022 / Réf : SN2022

EXCLUSIVITE NESTENN Offre de lancement - Les Villas de la Ferrières (Livraison prévue 2024) * T4 de 87.99m² à partir de 278 000€ FAI Venez découvrir cette maison de 87.99m² sur une parcelle de 271m² avec jardin à proximité du centre de Saint Sylvain d'Anjou et de ses commodités. En rez-de-chaussée, salon séjour avec poêle à granules, cuisine actuellement nue vous permettant de l'agencer à votre goût, cellier, WC. A l'étage, vous découvrirez 3 chambres, une salle d'eau, WC. Un garage ainsi qu'un atelier complète ce bien. * T5 de 109.96 m² avec garage à partir de 338 000€ FAI POUR LES 3 PREMIERES RESERVATIONS, NOUS VOUS OFFRONS LES FRAIS DE NOTAIRE ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisque: www.georisques.gouv.fr REF : S.NEUF N'hésitez pas à contacter votre agence Nestenn St Sylvain d'Anjou au 02 41 31 17 30



* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur